

Capital Dynamics completa la vendita di un portafoglio fotovoltaico a Sonnedix

- Ceduto un portafoglio da 225 MW composto da cinque progetti situati in Lazio e Sicilia
- Si tratta di una delle più rilevanti transazioni su portafogli fotovoltaici mai realizzate in Italia

Milano, 23 settembre, 2025 – Capital Dynamics, asset manager globale indipendente, annuncia la finalizzazione della cessione del 100% a Sonnedix - azienda con presenza globale attiva nel settore delle energie rinnovabili - di un portafoglio fotovoltaico da 225 MW. Si tratta di uno dei portafogli più significativi mai venduti in Italia.

Il portafoglio comprende cinque impianti *utility-scale* situati nel Lazio e in Sicilia, supportati da contratti di acquisto di energia (Power Purchase Agreements - PPA) di lungo termine in modalità *“Pay-As-Produced”*. L'operazione rappresenta uno dei primi portafogli operativi di questa natura a essere ceduto in Italia e conferma la solidità della strategia di Capital Dynamics, basata sull'acquisizione di *asset Ready-To-Build (RTB)* di alta qualità e sulla riduzione dei rischi attraverso la messa in esercizio dei progetti e la stabilizzazione dei flussi di cassa tramite PPA.

Questa cessione rafforza il ruolo di leadership di Capital Dynamics nel mercato europeo delle rinnovabili e segna una tappa fondamentale per lo sviluppo della società in Italia. Attiva nel Paese dal 2020, Capital Dynamics ha costruito un portafoglio di circa 700 MW, la maggior parte dei quali già operativi, e conferma il proprio impegno a proseguire gli investimenti in *asset Ready-To-Build (RTB)* di alta qualità.

Dario Bertagna, Senior Managing Director, Co-Head of Clean Energy, ha commentato: *“Siamo lieti di annunciare la vendita di questo portafoglio in Italia. L'operazione testimonia il successo della nostra strategia nel trasformare asset di alta qualità e Ready-To-Build in progetti operativi, con un profilo di rischio ridotto, flussi di cassa stabili e contratti di lungo termine. Il nostro approccio continua a generare valore significativo per i nostri investitori, creando al contempo benefici ambientali, economici e sociali per le comunità in cui operiamo”.*

Lupo Leonardi, Principal di Clean Energy, ha aggiunto: *“Questa operazione conferma la solidità della nostra strategia di investimento nel settore delle energie rinnovabili. Guardando al futuro, restiamo positivi sui fondamentali del mercato italiano e continueremo a investire in progetti di alta qualità capaci di generare rendimenti stabili e sostenibili per i nostri investitori”.*

Capital Dynamics si è avvalsa di Prothea come consulente M&A, Dentons come consulente legale, EOS Consulting come consulente tecnico e PwC come consulente contabile e fiscale.

Dal 2013, Capital Dynamics investe direttamente in *asset* di energia rinnovabile in Europa e oggi detiene e gestisce oltre 2 GW di impianti privi di sussidi. La piattaforma Clean Energy della società realizza investimenti diretti in *equity* in progetti di produzione di energia rinnovabile a basse emissioni di carbonio, dal *late-stage development* fino all'entrata in esercizio. Il team Clean Energy, che include l'affiliata dedicata all'*asset management* Netro Energy, è composto da oltre 35 professionisti specializzati con competenze globali, *expertise* settoriale e un ampio *network* industriale.

Capital Dynamics

Capital Dynamics è un *asset manager* globale indipendente che si concentra su *Private Asset*, tra cui Clean Energy e private equity (primario, secondario e investimenti diretti). Fondato nel 1988, il Gruppo vanta una vasta conoscenza ed esperienza nello sviluppo di soluzioni su misura per soddisfare le esigenze specifiche di una clientela diversificata e globale di investitori istituzionali e privati. Capital Dynamics detiene oltre 15 miliardi di USD in *asset* in gestione e consulenza¹ e impiega circa 150 professionisti² a livello globale in 13 uffici in Europa, Nord America e Asia. Capital Dynamics è un *leader* riconosciuto del settore negli investimenti responsabili, essendo stata insignita dei massimi voti (cinque stelle) da PRI in tutte le categorie e strategie di investimento, nonché da GRESB con riferimento al *benchmarking* della propria strategia di Clean Energy.

Per maggiori informazioni, visitare il sito: www.capdyn.com

Contatti per la stampa

Capital Dynamics

Ad Hoc Communication Advisors

Valentina Zanotto Edoardo Corsi

+39 335 1415575 +39 335 141558

valentina.zanotto@ahca.it; edoardo.corsi@ahca.it

¹ Al 30 giugno 2025. Gli *asset* in gestione sono calcolati in base agli impegni totali alla data di chiusura finale per tutti i fondi attualmente gestiti da Capital Dynamics, inclusi gli importi che sono stati distribuiti. Le attività sotto consulenza includono le attività per le quali Capital Dynamics fornisce servizi quali *reporting*, monitoraggio e gestione del rischio.

² Include tutti i dipendenti a tempo pieno e parziale, nonché le funzioni essenziali svolte da personale temporaneo e consulenti a lungo termine.