



QUIMMO PRESTIGE AMPLIA LA PROPRIA OFFERTA CON L'INGRESSO NEL SETTORE HOSPITALITY

CRISTINA GENTILE ENTRA ALLA GUIDA DELLA NUOVA DIVISIONE REAL ESTATE HOSPITALITY

Milano, 28 gennaio 2025 – **Quimmo Prestige**, società specializzata nella compravendita e locazione di immobili di prestigio, **amplia la propria attività in Italia attraverso l'ingresso nel segmento hospitality**. Alla guida della nuova divisione è stata nominata **Cristina Gentile**, che fa così il suo ingresso nella società.

La nuova offerta di Quimmo Prestige prevede un servizio di ricerca personalizzato e tempestivo delle proprietà più esclusive in vendita o locazione, oltre che un supporto in tutte le fasi dell'investimento immobiliare in ambito hospitality. Tale ampliamento nasce con l'obiettivo di rispondere a una crescente domanda, proponendo opportunità nel mercato libero, off market e judicial in linea con i piani di sviluppo o investimento di gruppi alberghieri, owner operator, OpCo, investitori istituzionali, fondi e family office.

Gli esperti di Quimmo Prestige accompagneranno gli investitori sin dalle prime fasi del loro progetto, supportandoli sia in caso di nuova costruzione, che di ristrutturazione di un immobile esistente o, ancora, di apertura a nuovi concept quali i serviced apartment, gli studentati e i senior living. La divisione hospitality di Quimmo Prestige si propone, inoltre, quale unico operatore del mercato italiano in grado di affiancare a 360 gradi i propri clienti nella compravendita di hospitality asset tramite asta giudiziaria, grazie a un'esperienza maturata su questo fronte in oltre dieci anni di attività. Anche nel settore ricettivo, Quimmo Prestige collabora con le società del network nella gestione di incarichi in esclusiva conferiti direttamente da curatori, liquidatori o tribunali. L'offerta prevede, in aggiunta, il supporto nella ricerca e selezione delle società di gestione più affidabili, affinché l'investimento immobiliare sia sicuro e in linea con la redditività attesa per qualsiasi tipo di soluzione, dai progetti white label a quelli affiliati a brand internazionali.

Alla guida della nuova divisione hospitality per Quimmo Prestige entra **Cristina Gentile**, che coordinerà la negoziazione di hospitality asset e management company, oltre che la creazione di partnership tra i maggiori player dell'industria alberghiera nazionale e internazionale. Cristina Gentile porta con sé un'esperienza ultraventennale nel settore real estate e, in particolare, nel segmento di mercato legato alle strutture ricettive, con una profonda competenza maturata nel corso di significative esperienze all'estero.

"Siamo molto felici di dare il benvenuto a Cristina Gentile nella nostra squadra. La sua professionalità e lunga esperienza permetteranno a Quimmo Prestige di essere presente in un nuovo segmento di mercato in forte espansione, come quello dell'hospitality, che offre numerose opportunità di investimento. Quimmo Prestige amplia quindi la propria offerta, proseguendo il proprio progetto ambizioso di guidare il settore immobiliare di prestigio nel futuro" ha commentato **Filippo Cartareggia**, CEO Quimmo Prestige.

Cristina Gentile, alla guida della nuova divisione hospitality di **Quimmo Prestige**, ha aggiunto: *"Sono entusiasta di entrare a far parte di questa realtà. La visione innovativa e l'unicità del modello*



di business hanno rappresentato per me fattori cruciali nella scelta di unirmi a questo team. Credo fortemente nel progetto di Quimmo Prestige in ambito ricettivo che integra, inoltre, le esclusive opportunità off market al segmento giudiziale. Vogliamo proporre, da un lato, nuovi e ancor più interessanti investimenti e, dall'altro, un'importante leva per la riqualificazione del patrimonio alberghiero italiano esistente e la rigenerazione del territorio in cui le strutture si collocano”.

Per ulteriori informazioni:

Investor Relations & Sustainability illimity

Fabio Pelati: +39 335 7853370 – fabio.pelati@illimity.com

Ufficio Stampa & Comunicazione illimity

Vittoria La Porta
Elena Massei
press@illimity.com

Ad Hoc Communication Advisors
Valentina Zanotto +39 3351415575
Simona Di Nicola +39 335 1415578
illimity@ahca.it

Quimmo

Quimmo, immotech per l'intermediazione digitale immobiliare del Gruppo illimity, è stata fondata da Renato Ciccarelli nel 2022 con l'obiettivo di diventare player di riferimento del mercato unico immobiliare italiano. Quimmo copre, infatti, l'intera catena del valore raccogliendo in un unico luogo ciò che serve per vendere e comprare gli immobili indipendentemente dal mercato di riferimento e dalla tipologia di vendita, con una presenza sia digitale sia fisica molto forte e un'offerta di servizi in costante evoluzione. Dopo aver aggiudicato oltre 1000 immobili nel 2024, l'immotech conta oggi 3.500 immobili in vendita e 770.000 visite mensili (al 31 dicembre 2024), per un flusso di visite per annuncio sei volte superiore alla media. Nel 2023, dall'unione tra Quimmo e Residenze Porta Nuova ("RPN"), è nata Quimmo Prestige, punto di riferimento nell'intermediazione di proprietà di prestigio, che punta ad ampliare la propria attività su scala nazionale.