



J I H U A P A R K

AL VIA I CANTIERI DI JIHUA PARK

PRIMO NETWORK DI DESTINATION CENTER AL MONDO

Prime aperture attese nella primavera 2015

Milano, 19 maggio 2014 – Si è svolta a **Changchun** la cerimonia di posa della prima pietra di “**Jihua Park Destination Center**”, il **primo network di Destination Center al mondo**.

L’evento ha dato ufficialmente il via al progetto del colosso statale cinese **Jihua Group**, con il tradizionale “gong”. Hanno partecipato Liu Mingzhong, Presidente di Xinxing - controllante di Jihua - Mr. Li Xuechen, Presidente di Jihua Group, Mr. Guo Fujun, Vice Presidente di Jihua Group, Mr Xu Lanjun – Direttore Generale del dipartimento Sviluppo Strategico di Jihua Group, Luca Bastagli Ferrari Amministratore Delegato di Arcoretail e Guo Ming, Presidente ICD (Italia – China Development), oltre alle autorità locali.

*“Siamo convinti dell’importanza di questo nostro nuovo progetto sia per lo sviluppo del nostro Gruppo, sia soprattutto per la crescente rilevanza economica che sta assumendo sempre più la classe media cinese” - ha dichiarato **Li Xuechen**, Presidente Jihua Group, che ha concluso – “Stiamo collaborando e lavorando duramente con tutti i soggetti coinvolti, a livello politico e a livello industriale, a loro va il mio ringraziamento perché ci stanno aiutando a realizzare un progetto che, a livello mondiale, sarà considerato un esempio di modernità e lungimiranza”.*

Luca Bastagli Ferrari, Amministratore Delegato di Arcoretail, ha dichiarato: *“Siamo orgogliosi di partecipare alla realizzazione di un progetto così innovativo che offre al made in Italy un’opportunità unica per presidiare un mercato complesso come quello cinese. I Destination Center sono infatti tra le iniziative più importanti avviate oggi in Cina, non solo per il prestigio del soggetto promotore, il Gruppo Jihua, ma anche per l’impatto che avranno a livello socio economico in questo grande Paese”.*

Nei giorni successivi si è inoltre tenuta la cerimonia per l’avvio dei lavori di **Jihua Park Chongqing** alla presenza dei vertici del Gruppo e delle autorità locali, tra cui il Console Italiano **Sergio Maffettone** che ha sottolineato che *“l’Italia avrà un ruolo importante nella promozione dello sviluppo economico di Chongqing: il progetto Jihua Park rappresenterà senza dubbio una grande opportunità di cooperazione tra imprese italiane e cinesi”.*

La realizzazione dei Destination Center entra ora nella fase esecutiva con l'avvio dei lavori di costruzione. L'apertura dei primi due Jihua Park è prevista nella primavera del 2015.

I Destination Center Jihua Park, progettati e ideati da **Arcotecnica Group S.p.A**, con la società **Arcoretail**, saranno vere e proprie mete turistiche, pensate per rispondere alle nuove esigenze del fiorente turismo interno cinese, luoghi unici di attrazione in Cina nei quali sarà possibile trovare aree dedicate allo sport e al divertimento, un fashion village, con la presenza dei grandi brand internazionali della moda, hotel con SPA, in linea con i migliori standard internazionali, centri wellness e numerosi spazi dedicati alla ristorazione internazionale di qualità.

In particolare le strutture di **Changchun** e di **Chongqing** vedranno la presenza di innovativi impianti sportivi indoor per lo sci e il surf ma anche, per la prima volta in Cina, spazi dedicati allo skydiving e all'indoor climbing; il tutto sarà concentrato in uno "Sport Hub" dedicato. Inoltre, una struttura ultra-moderna a sfera caratterizzerà i Jihua Park e diventerà uno dei simboli caratterizzanti tutti i Destination Center del network.

Changchun e **Chongqing** saranno le prime "destinazioni" di un vero e proprio network che verrà realizzato sul territorio cinese in posizioni strategiche, con particolare attenzione alle città con un alto tasso di incremento demografico, per le quali è previsto un considerevole aumento della percentuale di acquisti del settore abbigliamento e un'alta domanda di turismo. In virtù delle loro caratteristiche, i Jihua Park rappresentano per il Gruppo Jihua un progetto innovativo di ampio respiro e di forte impatto socio economico che interesserà la Cina per i prossimi dieci anni, periodo durante il quale verranno costruiti i Destination Center.

GRUPPO JIHUA

Gruppo Jihua è un'azienda controllata dallo Stato cinese e quotata alla borsa di Shanghai.

La società fa parte del gruppo a capitale statale **XinXing Cathay International Co Ltd**, **406esima** società nella classifica internazionale di Fortune Top 500 (con un fatturato di **22 miliardi di dollari**). Azienda manifatturiera, fin dalle sue origini - che risalgono al 1912 - si è focalizzata sulla fabbricazione di attrezzature tecniche per i servizi di pubblica sicurezza (esercito, polizia, vigili del fuoco, ecc) quali uniformi, abbigliamento professionale. Opera inoltre nella produzione e vendita di capi di abbigliamento, scarpe e cappelli, tintura e stampa di tessuti, accessori in pelle, prodotti in gomma. Jihua è anche attiva nell'abbigliamento sportivo attraverso il marchio "JH 1912". Alcuni numeri: oltre **25 milioni** di clienti, **150 milioni** di calzature prodotte, **60 milioni** di uniformi, **80.000** dipendenti e un fatturato di oltre **13 miliardi di dollari**.

ARCOTECNICA GROUP - ARCORETAIL

Arcoretail, società del Gruppo Arcotecnica, è specializzata nella consulenza e fornitura di servizi chiavi in mano per il settore del real estate. La sua mission è quella di ideare e sviluppare progetti innovativi con un mix di fashion, design, ospitalità, sport e attrazioni culturali con un imprinting di Italian style. L'azienda collabora da sempre con investitori privati e pubblici nello sviluppo e nella gestione di complessi immobiliari articolati e sofisticati, garantendo un elevato ROI. Arcoretail fa parte di Arcotecnica Group S.p.A, società con un fatturato in costante crescita e 250 collaboratori altamente specializzati. Attualmente è responsabile della gestione di oltre 2.500 contratti di locazione relativi a più di 1.400 strutture immobiliari e oltre 850 unità commerciali, con un valore complessivo che supera i 332 milioni di Euro e una superficie di 8 milioni di metri quadrati.

ICD – Italy China Development

ICD è un'azienda di consulenza strategica fondata nel 2010 dalla sinergia di due Manager italo-cinesi, Ing. Antonio Ferrante e Dott. Guo Ming. La Mission della società è di supportare lo sviluppo del Business delle aziende italiane in Cina e delle aziende cinesi in Italia.

Italy China Development forte dell'esperienza del Management e delle partnership con istituzioni governative italiane e cinesi è in grado di proporre opportunità di penetrazione del mercato cinese, una selezione di Partner specifici per ogni cliente, consulenza strategico/finanziaria ed un supporto operativo nella fase di start up delle attività. ICD, negli ultimi anni, si è resa artefice della conclusione di operazioni M&A in Italia e di sviluppo strategico commerciale in Cina.

Changchun

Situata nel nord est della Cina, all'interno dell'antica Manciuria, è considerata per la sua posizione strategica uno dei ponti tra Asia ed Europa.

La città, che conta circa 20 milioni di abitanti, è un polo automobilistico centrale in cui hanno sede importanti gruppi nazionali cinesi e internazionali, oltre che aziende di ingegneria meccanica e ottica. Vede la presenza di 36 università e 98 poli tecnologici.

Negli ultimi 11 anni il prodotto nazionale lordo pro capite è più che triplicato con una esplosione conseguente nei consumi. Grazie alla fitta rete di infrastrutture ha ospitato nel 2007 gli Asian Winter Games.

A partire dal 2011 Changchun è collegata alla città di Jilin con una delle linee ferroviarie più veloci al mondo (380 km/h). Jihua Park Changchung sorgerà a 30 km dalla città in un'area montana che attrae ogni anno turisti cinesi desiderosi di sciare d'inverno e di praticare sport acquatici sul lago Ka Lun Lake d'estate. Per contrastare le rigide temperature invernali, il Destination Center sarà realizzato interamente al coperto, consentendo così ai visitatori di muoversi in libertà tra i numerosi negozi e praticare comodamente ogni attività sportiva. Il concept design particolarmente innovativo prevede la realizzazione di una pista per lo ski indoor, addossata sul pendio naturale e un parcheggio sotterraneo, che consentiranno al centro di integrarsi armoniosamente con il territorio.

Chongqing

Chongqing, città con oltre 6 milioni di abitanti, all'interno di una municipalità di oltre 33 milioni di abitanti, è uno degli agglomerati urbani più grandi al mondo ed è la più popolosa delle quattro municipalità autonome parificate a livello provinciale della Repubblica Popolare Cinese.

In 12 anni il reddito pro capite è aumentato di 8 volte così come il potere d'acquisto. Si tratta di un'area di alti flussi turistici che hanno scelto di visitare le attrazioni dell'area tra cui la più grande centrale idroelettrica al mondo, la Diga delle Tre Gole.

Chongqing è città trainante del Paese dal punto di vista politico, economico e culturale e ha beneficiato di ingenti investimenti in infrastrutture pubbliche: è dotata del più grande aeroporto della Cina, il più vasto porto fluviale sulle rive del fiume Yanzi ed il maggiore hub ferroviario del Paese. Da qui inizia la nuova silk road cinese, un treno ad alta velocità che partendo da Chongqing e passando per Dazhou, Xi'an (la città dei guerrieri di terracotta), Lanzhou, Urumqi, attraversando poi il Kazakistan, la Russia, la Bielorussia, la Polonia, arriva a Duisburg in Germania dopo 11.179 chilometri percorribili in meno di 20 giorni. Una seconda linea ferroviaria che passa attraverso la Birmania unirà la città a Rotterdam con un tragitto di 18.000 chilometri.

Jihua Park Chongqing sorgerà a 50 km dalla città accanto al fiume Yangtze e sarà raggiungibile via treno, aereo nave e auto da oltre 30 milioni di turisti all'anno. La sfera, simbolo di Jihua Park, sarà altamente visibile dall'autostrada G50, che avrà un'uscita dedicata.

Per ulteriori informazioni:

Ad Hoc Communication Advisors - Tel: 02.7606741 - jhuapark@ahca.it

Sara Balzarotti – Mob: 335.1415584 - sara.balzarotti@ahca.it

Ivan Barbieri – Mob: 335.1415581 - ivan.barbieri@ahca.it